



Kurfürstenstraße 142

In der Kurfürstenstraße entstehen nach der Entwurfsplanung von June 14 20 extravagante Eigentumswohnungen, 3 Gewerbeeinheiten und ein Atelier. Der Neubau, bestehend aus 6 Türmen, die sich ineinanderschieben, erstreckt sich über 4 bis 5 Vollgeschosse auf verschiedenen Niveaus. In jedes Vollgeschoss schiebt sich eine Galeriefläche ein, die das charakteristische Bild des Gebäudes ausmacht.

Die Mitglieder der Baugruppe werden das Haus selbst zu Wohnzwecken beziehen und haben sich bewusst für einen individuellen und puristischen Gebäudestil mit größtmöglicher Transparenz entschieden.

Besonderheit:

Die Gebäudegeometrie wird durch unterschiedlichste Wohn- und Galerieebenen mit Transparenz und Sichtbeton bestimmt. Die Anforderungen an die bauphysikalischen Eigenschaften wurden in enger Kooperation mit allen Planungsbeteiligten in jedem Detail berücksichtigt.

Standort

Kurfürstenstraße 142
10785 Berlin-Schöneberg

Projektumfang

Neubau von 6 Wohntürmen mit 4-5 Vollgeschossen mit eingeschobener Galeriefläche und Gewerbe

Bearbeitungszeit

12/2019-12/2021

Bauzeit

vorauss. 18 Monate

Bauvolumen

Kat. III (5-10 Mio. €),
20 WE und 4 GE / 3.688 m² BGF

Bauherr

Baugruppe Kurfürstenstraße 142 GbR

Leistungsbereich

- Ausführungsplanung (LPH 5)
- Vorbereitung der Vergabe (LPH 6)
- Mitwirkung bei der Vergabe (LPH 7)
- Objektüberwachung (LPH 8)

