



Standort

Ostseestraße 98
10409 Berlin - Prenzlauer Berg

Projektumfang

Neubau eines seniorengerechten
Wohnhauses mit 16 Wohnungen

Projektlaufzeit

08/2013 - 09/2014

Bauvolumen

1,7 Mio. € netto
16 WE/ 1.530 m² BGF

Bauherr

Wohnungsbaugenossenschaft
„Am Ostseeplatz“ eG

Leistungsbereich

Generalplanerleistungen
- Architektur (LPH 2-8)
- Haustechnik (LPH 2-8)
- Statik (LPH 1-6)
- EnEV und Brandschutz

AM OSTSEEPLATZ

OSTSEESTRASSE 98

In der Baulücke, durch das im zweiten Weltkrieg zerstörten Gebäudes, ist ein Neubau mit 16 barrierefreien, altersgerechten Wohnungen entstanden, welcher sich in das bestehende Ortsbild einfügt. Die gesamte Wohnfläche beträgt 820 m². Somit ist das genossenschaftliche Wohnquartier zwischen Ostseestraße, Hosemannstraße und Schieritzstraße wieder in seinem historischen Zustand hergestellt.