



Standort
Goebenstraße 1-2
10783 Berlin

Projektumfang
Neubau von einem Mehrfamilienhaus mit Tiefgarage

Projektlaufzeit
06/2017 - 09/2019

Bauvolumen
4 Mio € netto
25 WE und 1 GE / 3.050 m² BGF

Bauherr
UTB Construction & Development GmbH

Leistungsbereich
Generalplanerleistungen
- Architektur (LPH 1-9)
- Haustechnik (LPH 1-9)
- Statik (LPH 1-6)
- Grundbau
- EnEV und Brandschutz

GOEBEN

GOEBENSTRASSE 1-2

Das Projekt der Baulückenschließung an der Goebenstraße beinhaltet die Planung von 25 Wohneinheiten, einer Gewerbeeinheit und einer Tiefgarage. Im Vorfeld der Baumaßnahme ist der Rückbau des erdgeschossigen Bestandsgebäudes notwendig. Im EG und halben 1. OG werden die Räume einer Kinder- und Jugendeinrichtung untergebracht. In den oberen Geschossen befinden sich 14 Ein-Zimmer-Wohnungen, 5 Drei-Zimmer-Wohnungen und 6 Vier-Zimmer Wohnungen.